

Die Wohnungsbau-Genossenschaft „Treptow Nord“ eG, ist eine 1954 gegründete Genossenschaft mit ca. 4 600 Wohnungen. Ihre insgesamt 132 vier- bis fünfgeschossigen Wohngebäude befinden sich in Baumschulenweg, Plänterwald, Alt-Treptow, Johannisthal und Adlershof. Durch umfangreiche Sanierungsmaßnahmen verfügen die Wohnungen über einen hohen Wohnkomfort. Auch in Zukunft wird die WBG „Treptow Nord“ eG eine bevorzugte Adresse für genossenschaftliches Wohnen und Leben bleiben. 36 engagierte und qualifizierte Mitarbeitende bewirtschaften den Wohnungsbestand nachhaltig und kümmern sich um alle Belange ihrer ca. 6 000 Mitglieder. Zur Verstärkung des Teams suchen wir ab sofort oder auch später einen

Bau- bzw. Projektleiter (m/w/d)

Ihr Aufgabengebiet:

- Planung und Durchführung der Instandsetzungs-, Modernisierungs- und Neubaumaßnahmen
- Koordination, Überwachung und Steuerung der Projekte einschl. Kostenüberwachung
- Mitarbeit bei der Ausarbeitung von Bau- und Investitionsplänen
- Sicherstellung und Optimierung von Geschäftsprozessen und Qualitätssicherung
- Vorbereitung von Bauanträgen
- Erstellung von Leistungsverzeichnissen
- Pflege von technischen Stammdaten

Ihr Profil:

- Fach- oder Hochschulstudium als Bauingenieur, Wirtschaftsingenieur oder vergleichbare abgeschlossene Ausbildung
- möglichst Berufserfahrung in der Bauüberwachung und Bauplanung entsprechend der Leistungsphasen nach HOAI von Bestandssanierung, Modernisierungs- und Neubaumaßnahmen, vorzugsweise in einem wohnungswirtschaftlichen Unternehmen
- Führungs- und Sozialkompetenz sowie Managementfähigkeiten
- Bauvorlagenberechtigung erwünscht
- Umfassende Kenntnisse der VOB, HOAI, im Miet-, Bauordnungs- und Planungsrecht
- Erfahrung in der Kostenüberwachung und im Kostenmanagement
- Anwendungsbereite Kenntnisse branchenüblicher Software (z. B. AutoCAD, ORCA AVA) und wohnungswirtschaftlicher Programme (z. B. WODIS Sigma)
- sicheres, korrektes Auftreten gegenüber Mitgliedern, Mietern und Mitarbeitern, Geschäftspartnern und Vorgesetzten
- Verantwortungsbewusstsein und Selbständigkeit bei der Erfüllung der gestellten Arbeitsaufgaben innerhalb des Teams
- Teamfähigkeit, Vertrauenswürdigkeit, Loyalität

Unser Angebot:

- zukunftssicherer Arbeitsplatz
- anspruchsvolle, vielseitige und herausfordernde Tätigkeit
- angenehmes und kollegiales Arbeitsumfeld
- 37-Stundenwoche (Vollzeit) bei leistungs- und positionsgerechter Vergütung, einschließlich Urlaubs- und Weihnachtsgeld, nach dem Tarifvertrag der Wohnungswirtschaft
- Teilzeitbeschäftigung möglich
- 30 Urlaubstage, 24.12. und 31.12. und ein weiterer Arbeitstag zusätzlich arbeitsfrei
- betriebliche Altersvorsorge

Wir freuen uns darauf, Sie kennenzulernen! Bewerben Sie sich bitte mit Ihren vollständigen und aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen und frühestmöglichem Eintrittstermin beim Vorstand der WBG „Treptow Nord“ eG, Kieffholzstraße 289, 12437 Berlin oder sekretariat@wbg-treptow-nord.de.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!