



Pressemitteilung

Einzug in das „HumboldtEck“ - weitere 61 moderne Wohnungen in der Wohnungsbau-Genossenschaft „Treptow Nord“ eG

Am 10. Juni 2016 wurde der Grundstein gelegt und am 14. Oktober 2016 die Richtkrone auf das „HumboldtEck“ in der Wilhelm-Hoff-Straße/Newtonstraße gesetzt.

Der erste Dauernutzungsvertrag wurde am 09. August 2017 geschlossen. Über 90 % aller Wohnungen sind vermietet. Die ersten Wohnungen wurden am 28. August 2017 ihrer Bestimmung übergeben. Ein Großteil der Genossenschaftsmitglieder ist bereits in die Wohnungen eingezogen.

Die WBG „Treptow Nord“ eG baute erstmalig in Adlershof, einem Ortsteil des Berliner Bezirks Treptow-Köpenick in unmittelbarer Nähe des Natur- und Landschaftsparks Johannisthal/Adlershof. Damit konnten die Wohnungsangebote der Genossenschaft innerhalb des Bezirks mit 61 modernen Wohnungen erweitert werden.

Auf einer Grundstücksfläche von 4.568 m² entstanden drei Gebäude mit 6 Vier-Zimmerwohnungen (98,87 m² - 123, 86 m²), 13 Drei-Zimmerwohnungen (74,64 m² - 87,91 m²) und 42 Zwei-Zimmerwohnungen (49,79 m² - 75,12 m²).

Alle Wohnungen haben mindestens eine Terrasse oder einen Balkon. Die Wohnungen sind technisch modern und barrierearm ausgestattet sowie barrierefrei erreichbar und bieten genossenschaftliches Wohnen für verschiedene Generationen. In Kürze werden 50 Tiefgaragenplätze zur Verfügung stehen. Die Außenanlagen sind weitestgehend fertig gestellt und der neue Spielplatz wird nicht nur von den Kindern genutzt. Für alle diejenigen, für die das Spielen zu anstrengend wird, gibt es auch eine Hängematte und die Älteren werden die Parkbänke bevorzugen.

Wer ist die WBG „Treptow Nord“ eG?

Die Wohnungsbau-Genossenschaft „Treptow-Nord“ eG bewirtschaftet 4.581 Wohnungen (einschließlich HumboldtEck). Zur Genossenschaft gehören Grundstücke mit einer Gesamtfläche von 410.896 m².

In der WBG „Treptow Nord“ eG sind 5.874 Mitglieder (per 31.12.2016) vereint.

Ihre wirtschaftliche Kraft und Stabilität beweist die Genossenschaft bei einer Bilanzsumme von 163.966,4 T€ (2016) in der beständigen Vollvermietung und in der konsequenten, schwerpunktorientierten Modernisierung des Wohnungsbestandes.

Der Jahresüberschuss betrug 4.551,0 T€ (per 31.12.2016).



Herr Petters (Vorstandsmitglied der WBG) übergibt die Wohnung an eine Familie.

alle Fotos: © WBG „Treptow Nord“ eG