



Pressemitteilung

Grundsteinlegung in Berlin-Adlershof.

„HumboldtEck“ - weitere 61 moderne Wohnungen in der Wohnungsbau-Genossenschaft „Treptow Nord“ eG

Am 10. Juni 2016 fand im Beisein der Architekten und bauausführenden Firmen, Vertretern der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt, dem Bezirksbürgermeister Treptow-Köpenicks, Vertretern der Berliner Wohnungswirtschaft, der Adlershof Projekt GmbH sowie Vertretern der Genossenschaft die feierliche Grundsteinlegung für das „HumboldtEck“ in der Wilhelm-Hoff-Straße/Newtonstraße statt.

Gastrednerin Maren Kern, Vorstandsmitglied des Wohnungsverbandes Berlin-Brandenburg e.V. (BBU) betonte in ihrer Ansprache, dass der Neubau mit großer Weitsicht der Genossenschaft entstehe und keinerlei Wünsche offen lasse. Sie lobte auch das soziale Engagement und Verantwortungsbewusstsein der WBG „Treptow Nord“ eG für seine Mitglieder. Frau Kern wünschte gutes Gelingen für den Neubau, dass der Bau im Kosten- und Zeitrahmen bleibe und vor allem ein Zuhause sowohl für junge Familien als auch für Senioren werde.

Aufsichtsratsvorsitzende:
Karla Mädler
Vorstand:
Georg Petters, Bernd-Udo Zorn
Amtsgericht Charlottenburg,
Gen. Reg. Nr. 468 Nz

Telefon: 030 536 356 - 0
Vorstand: 030 536 356 - 110
Empfang: 030 536 356 - 450
Fax: 030 536 356 - 109
Email: info@wbg-treptow-nord.de
Homepage: www.wbg-treptow-nord.de

Bankverbindungen:
Deutsche Bank Berlin IBAN DE81 1007 0000 0760 8888 00
BIC DEUTDE33XXX
Berliner Sparkasse IBAN DE49 1005 0000 1410 0192 05
BIC BFSW3333XXX

Oliver Igel, Bezirksbürgermeister Treptow-Köpenicks, freute sich, dass diese Grundsteinlegung in Adlershof stattfand. Neuen Wohnraum zu schaffen, sei eine schöne Aufgabe, zumal diese Wohnungen mit einem sehr guten Standard ausgestattet werden und das zu moderaten (Miet-)Preisen. Dafür sei es notwendig, dass alle am Projekt Beteiligten an einem Strang ziehen.

Thomas Brand, Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt, informierte die anwesenden Gäste, dass es eine Aufgabe des Senats sei, die Infrastruktur der wachsenden Einwohnerzahl anzupassen. So werden ca. 12.000 - 13.000 Wohnungen pro Jahr gebaut. Jede neu gebaute Wohnung sei dem Senat wichtig. Die Wohnungsbaugenossenschaften leisten einen wichtigen Beitrag beim Neubau von Wohnungen, zumal die Mieterschaft hier eine zufriedene und sich einbringende sei.

Georg Petters, Vorstandsmitglied der WBG „Treptow Nord“ eG verließ seiner Hoffnung Ausdruck, dass das „HumboldtEck“ einhundert Jahre stehen möge und pünktlich an die Mitglieder übergeben werden könne.

Eine Zeitkapsel, bestückt mit zwei aktuellen Tageszeitungen, einer Mitglieder-Informationsbroschüre der WBG „Treptow Nord“ eG, einem Satz Euro-Münzen, Bauplänen und der Grundsteinlegungsurkunde wurde im Fundament des Neubaus versenkt und eingemauert. Es folgten die traditionellen Hammerschläge auf den Grundstein, die mit vielen guten Wünschen für den Neubau „HumboldtEck“ begleitet wurden.

Die WBG „Treptow Nord“ eG baut erstmalig in Adlershof, einem Ortsteil des Berliner Bezirks Treptow-Köpenick in unmittelbarer Nähe des Natur- und Landschaftsparks Adlershof. Damit können die Wohnungsangebote der Genossenschaft innerhalb des Bezirks mit 61 modernen Wohnungen erweitert werden.

Die WBG „Treptow Nord“ eG hat ein Baugrundstück mit einer Größe von 4.568 m² erworben. Es wird durch die Straßen Wilhelm-Hoff-Straße, Newtonstraße und dem Alexander-von-Humboldt-Weg begrenzt. Dieser Weg wurde Namenspatte für das „HumboldtEck“.

Auf dem Grundstück entstehen drei winkelförmige Gebäude mit jeweils vier Geschossen. Gebaut werden 61 moderne Wohnungen mit 2- bis 4-Zimmern, darunter 5 Maisonette-Wohnungen. Alle Wohnungen haben mindestens eine Terrasse oder einen Balkon. Die Wohnungen in Adlershof sind technisch modern und barrierearm ausgestattet und bieten genossenschaftliches Wohnen für verschiedene Generationen.

Wer ist die WBG „Treptow Nord“ eG?

Die Wohnungsbau-Genossenschaft „Treptow-Nord“ eG bewirtschaftet 4.520 Wohnungen. Zur Genossenschaft gehören Grundstücke mit einer Gesamtfläche von 410.896 m².

In der WBG „Treptow Nord“ eG sind 5.924 Mitglieder (per 31.12.2015) vereint.

Ihre wirtschaftliche Kraft und Stabilität beweist die Genossenschaft bei einer Bilanzsumme von 153.469,1 T€ (2015) in der beständigen Vollvermietung und in der konsequenten, schwerpunktorientierten Modernisierung des Wohnungsbestandes.

Der Jahresüberschuss betrug 3.611,7 T€ (per 31.12.2015).

Impressionen

Grundsteinlegung „HumboldtEck am 10.06.2016





v.l.n.r.: Christian Böhler, Geschäftsführer der IBT.PAN GmbH; Georg Petters, Vorstandsmitglied der WBG „Treptow Nord“ eG; Oliver Igel, Bezirksbürgermeister Treptow-Köpenicks; Maren Kern, Vorstandsmitglied des BBU; Thomas Brand, Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt; Bernd-Udo Zorn, Vorstandsmitglied der WBG „Treptow Nord“ eG



alle Fotos: © WBG „Treptow Nord“ eG